

**AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PER SERVIZIO DI INCARICO DI SERVIZIO DI INTERPRETARIATO + DISPOSITIVI PORTATILI PER LA TRADUZIONE SIMULTANEA DURANTE L'EVENTO KICK OFF MEETING DEL PITEM CLIP – 6- FEBBRAIO 2019**

**(Maura Capelli e Federica Perricchi)**

**PREMESSO CHE**

- 1) FI.L.S.E. S.p.A. è coordinatore del PITEM CLIP e del Progetto COORCOM - Progetto di coordinamento e comunicazione del PITEM CLUIP stesso, per conto di Regione Liguria.
- 2) Regione Liguria è capofila di CLIP, progetto tematico approvato a valere sul Programma INTERREG Italia Francia ALCOTRA 2014-20.
- 3) Nell'ambito delle attività di coordinamento e gestione del Piano, FILSE si occupa dell'organizzazione del kick off meeting, che si terrà il 6 e 7 febbraio p.v. per conto di Regione Liguria.
- 4) Al fine di organizzare l'evento transnazionale, è necessario attivare un servizio esterno di traduzione simultanea.
- 5) I costi esterni da sostenere per lo svolgimento dell'attività in oggetto sono compresi nel budget dell'incarico affidato a FILSE.
- 6) FILSE ha richiesto preventivo a Maura Capelli e Federica Parricchi in data 30 gennaio 2019, nostro protocollo n. 1848.
- 7) Il fornitore Maura Capelli ed il fornitore Federica Perricchi, in data 1 febbraio 2019 hanno inoltrato il preventivo ns. protocollo n. 1849, in risposta alla richiesta di offerta di FILSE. I due fornitori hanno inoltrato preventivo congiunto, in quanto seppur come libere professioniste singole, lavorano insieme, per un ammontare di 600,00 + IVA cadauna per il servizio di interpretazione simultanea e noleggio di dispositivi portatili per la traduzione.
- 8) FILSE ha confrontato il preventivo pervenuto dai due fornitori con altri preventivi relativi allo stesso servizio, richiesti di recente.
- 9) Il preventivo di Maura Capelli e Federica Parricchi è risultato più vantaggioso.
- 10) In considerazione dell'importo previsto, del preventivo ricevuto e delle competenze del fornitore, l'incarico può essere affidato e sarà affidato ai soggetti sopracitati.
- 11) I soggetti individuati da FI.L.S.E. sono quindi Maura Capelli e Federica Perricchi.

## **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

### **PROPONE AL DIRETTORE GENERALE**

- di procedere all'affidamento diretto sottosoglia dell'attività supporto specialistico sopra indicato a "Maura Capelli e Federica Perricchi";
- di procedere alla formalizzazione dell'incarico a "Maura Capelli e Federica Perricchi" prevedendo un corrispettivo per il servizio previsto di euro € 600,00+IVA per ciascun fornitore, per un totale di 1.200,00 Euro + IVA per l'intero servizio, comprensivo di qualunque onere e spesa derivante e/o connessa all'attività, dando mandato alla struttura del Settore di procedere con i necessari adempimenti.

Genova, 04/02/2019

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
(Walter Bertini)

### **IL DIRETTORE GENERALE**

- vista la determina del RUP Walter Bertini che propone di procedere all'affidamento diretto sottosoglia a "Maura Capelli e Federica Perricchi" del servizio di assistenza tecnica indicato nella citata determina, nonché di procedere alla formalizzazione del relativo incarico, prevedendo un corrispettivo per le attività previste di euro € 1.200,00+IVA, comprensivo di qualunque onere e spesa derivante e/o connessa all'attività;
- valutato che le operazioni svolte, come documentato dalla determina stessa, risultano espletate in modo conforme alla vigente normativa;

### **DETERMINA**

- di approvare gli atti della procedura di cui trattasi;
- di dichiarare "Maura Capelli e Federica Perricchi" aggiudicatarie, in via definitiva, della procedura in oggetto;
- di provvedere alla sottoscrizione del relativo contratto.

Genova, 04/02/2019

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Ugo Ballerini)

**AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PER ORGANIZZAZIONE EVENTO DI  
FORMAZIONE E NETWORKING TRANSFRONTALIERO PER PROGETTO  
FR.I.NET2**

**CUP: D34B16000520006 (“Liguria International Soc.Cons. p.a.”)**

**PREMESSO CHE**

- 1) FI.L.S.E. S.p.A. è partner del progetto Europeo FRINET2, approvato a valere sul Bando del Programma Interreg ITALIA-FRANCIA MARITTIMO, attivo dal 15/12/2016.
- 2) Nell’ambito delle attività, in particolare nell’ambito della componente T2, il Progetto FRINET2, prevede l’Azione Pilota – sperimentazione del Centro di Competenze e dei suoi servizi. Nell’ottica di ottimizzare l’impatto sulle imprese beneficiare dell’Azione Pilota (Comp T2), Filse deve organizzare un evento di 1,5 giorni a Genova nel quale approfondire gli argomenti: posizionamento su nuovi mercati; innovazione e trasferimento tecnologico; organizzazione e strategia aziendale; accesso al credito e finanziamenti pubblici invitando esperti francesi ed italiani. I workshops verranno registrati e resi disponibili sull’apposita piattaforma che supporta il Centro transfrontaliero di Competenze.
- 3) Liguria International Soc.Cons.p.a., è una società partecipata di FI.L.S.E. S.p.A.
- 4) Liguria International Soc.Cons.p.a. è la società partecipata di FI.L.S.E. soggetto attuatore di iniziative e programmi regionali, nazionali e comunitari per la promozione delle imprese liguri all'estero in quanto strumento finalizzato a sostenere il processo di internazionalizzazione commerciale e produttiva, attraverso un sistema integrato di servizi alle imprese.
- 5) I costi esterni da sostenere per lo svolgimento dell’attività in oggetto sono compresi nel budget di progetto del partner FILSE (per un massimo di 30.000,00 Euro).
- 6) Il fornitore Liguria International Soc.Cons.p.a. ha inoltrato il preventivo in data 22/01/2019 ns. protocollo n. 1154, in risposta alla richiesta di offerta di FILSE del 17/01/2019 ns.prot.n.819.
- 7) In considerazione dell’importo previsto, del preventivo ricevuto e delle comprovate competenze del fornitore, già utilizzato da FILSE, l’incarico può essere affidato e sarà affidato al soggetto sopracitato, come già previsto nel budget del progetto approvato, in quanto Liguria International Soc.Cons.p.a. è società partecipata di FI.L.S.E. che si occupa di iniziative e programmi regionali, nazionali e comunitari per la promozione delle imprese liguri all'estero in quanto strumento finalizzato a sostenere il processo di internazionalizzazione commerciale e produttiva, attraverso un sistema integrato di servizi alle imprese.
- 8) Il soggetto individuato da FI.L.S.E. è quindi Liguria International Soc.Cons.p.a.

## **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

### **PROPONE AL DIRETTORE GENERALE**

- di procedere all'affidamento diretto sottosoglia dell'attività supporto specialistico sopra indicato a "Liguria International Soc.Cons.p.a.";
- di procedere alla formalizzazione dell'incarico a "Liguria International Soc.Cons.p.a." prevedendo un corrispettivo per il servizio previsto di euro € 24.590+IVA, comprensivo di qualunque onere e spesa derivante e/o connessa all'attività, dando mandato alla struttura del Settore di procedere con i necessari adempimenti.

Genova,

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
(Walter Bertini)

### **IL DIRETTORE GENERALE**

- vista la determina del RUP Walter Bertini che propone di procedere all'affidamento diretto sottosoglia a "Liguria International Soc.Cons.p.a." del servizio di assistenza tecnica indicato nella citata determina, nonché di procedere alla formalizzazione del relativo incarico, prevedendo un corrispettivo per le attività previste di euro € 24.590,00+IVA, comprensivo di qualunque onere e spesa derivante e/o connessa all'attività;
- valutato che le operazioni svolte, come documentato dalla determina stessa, risultano espletate in modo conforme alla vigente normativa;

### **DETERMINA**

- di approvare gli atti della procedura di cui trattasi;
- di dichiarare "Liguria International Soc.Cons.p.a." aggiudicataria, in via definitiva, della procedura in oggetto;
- di provvedere alla sottoscrizione del relativo contratto.

Genova,

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Ugo Ballerini)

**AFFIDAMENTO INCARICO PER AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PER INSTALLAZIONE E RINNOVO LICENZE INFORMATICHE INCUBATORE DI SAVONA (RINNOVO LICENZA XTM, RINNOVO LICENZA SOPHPOS ENTERPRISE ANTIVIRUS, LICENZE OFFICE COMPUTER SABRINA FARNÈ E MADDALENA REVELLI E INSTALLAZIONE, INSTALLAZIONE LICENZE OPEN SOURCES PRESSO COWORKING DELL'INCUBATORE DI SAVONA).**

**PREMESSO CHE**

- In data 07/02/2019 FILSE ha affidato un incarico specialistico per la manutenzione e l'assistenza tecnica del Sistema Informativo delle sedi degli incubatori di impresa di FILSE SPA, siti in Genova e Savona, e presso le sedi distaccate di Imperia e La Spezia per il primo semestre 2019 a SUPERBA TLC.
- Ai fini di garantire la sicurezza e la manutenzione della rete informatica della sede distaccata di Savona è necessario rinnovare le licenze di seguito descritte:
  - licenza XTM, rinnovo licenza Sophos enterprise antivirus,
  - licenze office computer Farnè e Revelli e installazione,
  - installazione licenze open sources presso coworking dell'incubatore di Savona
- Il servizio menzionato al punto precedente non è compreso nel contratto di manutenzione e assistenza tecnico-informatica in vigore.
- Superba TLG ha inoltrato un preventivo relativo ai servizi di cui sopra in data 23/01/2019 per un valore complessivo di Euro 1.832,00 oltre ad IVA, comprensivo di tutte le spese necessarie di installazione e configurazione per la messa in funzione dei software stessi.
- In considerazione dell'importo previsto, l'incarico può essere affidato e sarà affidato in via diretta a Superba Tlc, quale società titolare del contratto di manutenzione e assistenza tecnica del Sistema Informativo delle sedi degli incubatori di impresa di FILSE SPA in vigore per il primo semestre del 2019, che in virtù del contratto di manutenzione stesso, si occuperà dell'acquisto e dell'installazione dei software.
- Superba Tlc è fornitore abituale di Regione Liguria.
- Superba Tlc opera in accordo con Liguria Digitale, società in house di Regione Liguria, che si occupa dello sviluppo, della conduzione e della gestione del SISTEMA INFORMATIVO REGIONALE.
- Superba Tlc, in forza dell'esperienza e della conoscenza del Sistema infor-

mativo degli incubatori di imprese di FILSE SPA, sviluppate negli anni di fornitura di servizio, è soggetto idoneo e qualificato per fornire tale supporto a FILSE SPA.

#### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

#### **PROPONE AL DIRIGENTE AMMINISTRAZIONE, FINANZA E PATRIMONIO**

- di procedere all'affidamento diretto sottosoglia dell'attività supporto specialistico sopra indicato a Superba TLC;
- di procedere alla formalizzazione dell'incarico a Superba TLC, prevedendo un corrispettivo per il servizio previsto di euro € 1.832,00 oltre IVA, comprensivo di qualunque onere e spesa derivante e/o connessa all'attività, dando mandato alla struttura del Settore di procedere con i necessari adempimenti.

Genova, 07/02/2019

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
(Walter Bertini)

#### **IL DIRIGENTE AMMINISTRAZIONE, FINANZA E PATRIMONIO**

- vista la determina del RUP Walter Bertini che propone di procedere all'affidamento diretto sottosoglia a Superba TLC dei servizi indicati nella citata determina, nonché di procedere alla formalizzazione del relativo incarico, prevedendo un corrispettivo per le attività previste di euro € 1.832,00 oltre IVA, comprensivo di qualunque onere e spesa derivante e/o connessa all'attività;
- Valutato che le operazioni svolte, come documentato dalla determina stessa, risultano espletate in modo conforme alla vigente normativa;

#### **DETERMINA**

- di approvare gli atti della procedura di cui trattasi;
- di dichiarare Superba TLC aggiudicataria, in via definitiva, della procedura in oggetto;
- di provvedere alla sottoscrizione del relativo contratto.

Genova, 07/02/2019

**DIRIGENTE**



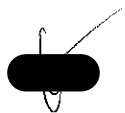
AMMINISTRAZIONE, FINANZA E PATRIMONIO  
(Dott. Paolo Genedesi)

A black rectangular redaction box covers the signature of the official.

**AFFIDAMENTO INCARICO PER LA MANUTENZIONE IT ALL INCLUSIVE DEL SISTEMA INFORMATIVO AZIENDALE DI F.I.L.S.E. SPA PER IL PRIMO SEMESTRE 2019, PRESSO LE SEDI DEGLI INCUBATORI DI IMPRESA, SITI IN GENOVA E SAVONA, LE SEDI DISTACCATE DI IMPERIA E LA SPEZIA.**

**PREMESSO CHE**

- E' intenzione di F.I.L.S.E. affidare un incarico specialistico per la manutenzione e l'assistenza tecnica del Sistema Informativo delle sedi degli incubatori di impresa di FILSE SPA, siti in Genova e Savona e presso le sedi distaccate di Imperia e La Spezia per il 1° semestre 2019.
- F.I.L.S.E. risulta sprovvista, al proprio interno, delle necessarie risorse e competenze tecnico-professionali.
- Per l'incarico specialistico di cui ai punti precedente si stima un importo massimo di Euro 2.000,00 (oltre IVA), comprensivo di tutte le spese necessarie per l'espletamento dell'incarico.
- In considerazione dell'importo previsto, l'incarico può essere affidato e sarà affidato in via diretta a Superba TLC, quale società titolare di idonee competenze in materia.
- Superba TLC è titolare del servizio dal 2014.
- Superba TLC è fornitore abituale di Regione Liguria.
- Superba TLC opera in accordo con Liguria Digitale, società *in house* di Regione Liguria, che si occupa dello sviluppo, della conduzione e della gestione del SISTEMA INFORMATIVO REGIONALE.
- La Struttura ha ricevuto dal soggetto sopra indicato la propria offerta/proposta di manutenzione e assistenza tecnica del Sistema Informativo relativamente alle sedi degli incubatori di impresa di FILSE SPA, siti in Genova e Savona, e alle sedi distaccate di Imperia e La Spezia per il 1° semestre 2018 in data 07/06/2019 in data 7/02/2019 - Prot. 2192 - pari ad Euro 2.000,00 (oltre IVA).
- Superba TLC, in forza dell'esperienza e della conoscenza del Sistema informativo degli incubatori di imprese di FILSE SPA, sviluppate negli anni di fornitura di servizio, è soggetto idoneo e qualificato per fornire tale supporto a FILSE SPA.





- La proposta di Contratto di manutenzione prevede che siano effettuati:
    - Manutenzione IT *all inclusive* del Sistema Informativo aziendale di F.I.L.S.E. S.P.A. relativamente alle sedi degli incubatori di impresa siti in Genova e Savona, e alle sedi distaccate di Imperia e La Spezia.  
L'attività di manutenzione comprende:
      - diritto fisso di chiamata
      - intervento tecnico in telegestione
      - intervento tecnico on site
      - parti di ricambio HW
- Non comprende:
- rimborso km percorsi per interventi presso le sedi fuori Genova

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

#### **PROPONE AL DIRIGENTE AMMINISTRAZIONE, FINANZA E PATRIMONIO**

- di procedere all'affidamento diretto sottosoglia dell'attività supporto specialistico sopra indicato a Superba TLC;
- di procedere alla formalizzazione dell'incarico a Superba TLC, prevedendo un corrispettivo per il servizio previsto di euro € 2.000,00 oltre IVA, comprensivo di qualunque onere e spesa derivante e/o connessa all'attività, dando mandato alla struttura del Settore di procedere con i necessari adempimenti.

Genova, 07/02/2019

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(Walter Bertini)



### **IL DIRIGENTE**

#### **AMMINISTRAZIONE, FINANZA E PATRIMONIO**

- vista la determina del RUP Walter Bertini che propone di procedere all'affidamento diretto sottosoglia a Superba TLC dei servizi di manutenzione *all inclusive* del Sistema Informativo aziendale di F.I.L.S.E. S.P.A. relativamente alle sedi degli incubatori di impresa siti in Genova e Savona, e alle sedi distaccate di Imperia e La Spezia, indicati nella citata determina, nonché di procedere alla formalizzazione del relativo incarico, prevedendo un

corrispettivo per le attività previste di euro € 2.000,00 oltre IVA, comprensivo di qualunque onere e spesa derivante e/o connessa all'attività;

- Valutato che le operazioni svolte, come documentato dalla determina stessa, risultano espletate in modo conforme alla vigente normativa;

### **DETERMINA**

- di approvare gli atti della procedura di cui trattasi;
- di dichiarare Superba TLC aggiudicataria, in via definitiva, della procedura in oggetto;
- di provvedere alla sottoscrizione del relativo contratto.

Genova, 07/02/2019

DIRIGENTE  
AMMINISTRAZIONE, FINANZA E PATRIMONIO  
(Dott. Paolo Cenedesi)

A black rectangular redaction mark covering the signature of the official.

**Area Quartaie - Comune di Cicagna: selezione per scelta del quotidiano a diffusione regionale per la pubblicazione dell'avviso relativo alla seduta della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 Legge 214/1990 e ss.mm.ii. avente ad oggetto la Deliberazione della Giunta Regionale n. 777/2018 – Programma delle alienazioni e valorizzazioni ai sensi dell'art. 29 della L.R. n. 37/2011 – Proposta di valorizzazione dell'area Quartaie in Comune di Cicagna (GE) – nono stralcio.**

- a) L'area Quartaie – Comune di Cicagna è stata acquistata da FILSE con atto del 28 giugno 2012, a seguito del Protocollo di Intesa dell'8 giugno 2011, sottoscritto da Regione Liguria, FI.L.S.E., Provincia di Genova, Comune di Cicagna e Lames S.p.A finalizzato alla rilocalizzazione della ditta Lames di Chiavari;
- b) è stata successivamente attivata una serie articolata di procedimenti che si sono interrotti essendo intervenuta, nel frattempo, la procedura concorsuale di LAMES a seguito di difficoltà economico-finanziarie;
- c) è emersa l'esigenza di procedere con una nuova definizione dell'utilizzo dell'area di Cicagna, tenuto conto della natura del fondo con cui è stata acquistata;
- d) in tale quadro ed in attuazione di quanto previsto dal comma 69 art.7 della LR 33/2016 "Disposizioni collegate alla legge di stabilità per l'anno 2017" è stato proposto l'inserimento dell'area Quartaie, sita nel Comune di Cicagna, nel Programma delle alienazioni e valorizzazioni della Regione Liguria, ai sensi dell'art.29 della LR 37/2011 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione Liguria (Legge finanziaria 2012)";
- e) con DGR n. 777 del 26/9/2018 Regione Liguria ha approvato la proposta di valorizzazione dell'area Quartaie di Cicagna – nono stralcio. Detta DGR è stata trasmessa al Comune di Cicagna per le delibere di competenza;
- f) con DCC n. 32 del 28/12/2018 il Comune di Cicagna ha espresso il parere favorevole all'approvazione della variante ad PDF. Nuova destinazione d'uso proposta per l'area di cui trattasi: area produttiva – zona produttiva;
- g) il Comune di Cicagna ha convocato la conferenza dei servizi decisoria ex art. 14 Legge 214/1990 e ss.mm.ii., con prot. n. 464 del 24 gennaio u.s., per il giorno 5 febbraio ora 10.00, presso Regione Liguria;
- h) il Comune di Cicagna in sede di Conferenza dei Servizi ha confermato il parere favorevole alla proposta di modifica e di destinazione d'uso per l'area oggetto del procedimento;
- i) ai sensi dell'Art. 29 comma 9 della LR 37/2011, il verbale della Conferenza dei Servizi, sarà depositato a cura del Comune a libera visione del pubblico per n. 15 gg consecutivi, previo avviso sul sito del Comune stesso, e pubblicato su un quotidiano a diffusione regionale direttamente a cura e spese di FILSE, come indicato nel verbale stesso che si allega alla presente determina;
- j) ai fini della pubblicazione dell'avviso di avvenuta seduta della Conferenza dei Servizi nei termini di cui sopra su un quotidiano a diffusione regionale, FILSE ha richiesto n. 3 preventivi tramite il Concessionario dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., MediaGraphic S.r.l.;
- k) i tre preventivi forniti da MediaGraphic S.r.l. sono i seguenti:

Il Giornale – ed. Liguria	euro 350,00 + IVA;
Il Secolo XIX -	euro 1.000,00 + IVA;
La Stampa – ed. Liguria	euro 550,00 + IVA.
- l) sulla base del criterio del prezzo più basso è stato scelto di pubblicare l'avviso di cui trattasi su Il Giornale ed. Liguria;
- m) ai fini di procedere nei tempi tecnici più brevi possibili con l'attività si prevede che l'incarico sia conferito in pendenza della verifica della comunicazione resa in ordine a quanto previsto all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di falsa comunicazione resa in merito al suddetto requisito, l'incarico si intenderà risolto di diritto

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**PROPONE**

visti i preventivi contenuti nell'offerta di MediaGraphic S.r.l., di procedere alla pubblicazione dell'avviso relativo alla seduta della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 Legge 214/1990 e ss.mm.ii. avente ad oggetto la Deliberazione della Giunta Regionale n. 777/2018 – Programma delle alienazioni e valorizzazioni ai sensi dell'art. 29 della L.R. n. 37/2011 – Proposta di valorizzazione dell'area Quartaie in Comune di Cicagna (GE) – nono stralcio, sul quotidiano a diffusione regionale Il Giornale – ed. Liguria.

Genova, 14 febbraio 2019

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Arch. M. Nives Riggio

**IL DIRETTORE GENERALE**

- vista la determina di cui sopra in cui il RUP Arch. M. Nives Riggio propone, visti i preventivi di cui all'offerta di MediaGraphic S.r.l., di procedere alla pubblicazione dell'avviso relativo alla seduta della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 Legge 214/1990 e ss.mm.ii. avente ad oggetto la Deliberazione della Giunta Regionale n. 777/2018 – Programma delle alienazioni e valorizzazioni ai sensi dell'art. 29 della L.R. n. 37/2011 – Proposta di valorizzazione dell'area Quartaie in Comune di Cicagna (GE) – nono stralcio, sul quotidiano a diffusione regionale Il Giornale – ed. Liguria;
- valutato che le operazioni svolte, come documentato dalla determina stessa, risultano espletate in modo conforme alla vigente normativa e che il prezzo per la pubblicazione su Il Giornale – ed. Liguria risulta essere il più basso;

**DETERMINA**

- di approvare gli atti della procedura di cui trattasi;
- di provvedere all'ordine di cui all'oggetto.

Genova, 14 febbraio 2019

Il Direttore Generale  
(Dott. Ugo Ballerini)

## **Selezione per l'affidamento di incarico professionale relativo all'attività di assistenza e consulenza legale stragiudiziale finalizzata a supportare FILSE nei rapporti con il Comune della Spezia relativamente all'immissione in possesso del complesso immobiliare Ex Enel della Spezia**

- a) la Regione, con legge regionale 28 dicembre 1973 n. 48, ha costituito la società Finanziaria Ligure per lo Sviluppo Economico – FI.L.S.E. S.p.A. quale strumento di attuazione della programmazione economica regionale, con attività finalizzata anche alla incentivazione di iniziative promozionali per lo sviluppo del territorio regionale;
- b) FILSE, Finanziaria Ligure per lo Sviluppo Economico in house di Regione Liguria, ha tra le sue finalità la promozione, realizzazione e gestione di progetti di interesse regionale;
- c) nell'ambito delle proprie attività FILSE promuove ed attua interventi di recupero di aree e fabbricati dismessi con fondi regionali specificamente destinati ad acquistare, recuperare e dotare di infrastrutture, aree e fabbricati, destinati all'insediamento di imprese di micro, piccola, media e grande dimensione che svolgano attività di produzione o di servizi alla produzione; per gli interventi sono inoltre utilizzate ulteriori fonti di finanziamento di volta in volta stanziare da Regione Liguria;
- d) tra i sopra citati fondi regionali, con le risorse di cui art. 6 legge regionale n. 47 del 27 dicembre 2006, modificativa della legge regionale n. 43 del 9 agosto 1994, poi confluite nel fondo strategico di cui all'articolo 4 della legge regionale 27 dicembre 2016, n. 34 (Legge di stabilità della Regione Liguria per l'anno finanziario 2017) in particolare, FILSE ha acquisito il complesso immobiliare ex ENEL - La Spezia con Atto definitivo di compravendita del 10 agosto 2009;
- e) nell'Atto di cui al punto precedente è previsto all'articolo Ottavo - Immissione in possesso:  
*"8.1. Il COMUNE di LA SPEZIA, come sopra rappresentato, si impegna ad immettere la parte acquirente nel possesso di quanto compravenduto entro e non oltre la data del 30/6/2010".*  
*8.2. Con riferimento all'attuale stato di occupazione del Complesso Immobiliare, il COMUNE DELLA SPEZIA dichiara a FILSE che attualmente l'ex locale mensa del complesso è occupato abusivamente da un'Associazione giovanile, impegnandosi il COMUNE DELLA SPEZIA a procedere alla liberazione del Complesso Immobiliare, senza costi e/o oneri per FILSE, del Complesso Immobiliare con modalità e tempi tali da non pregiudicare la piena utilizzabilità e la migliore valorizzazione nonché lo sviluppo a fini produttivi del Complesso Immobiliare, comunque entro e non oltre la data del 30.06.2010."* Detto termine è stato successivamente prorogato su richiesta da parte del Comune della Spezia;
- f) in data 9 novembre 2018 si è tenuta, su richiesta del Comune della Spezia, una riunione per la verifica dello stato dell'arte relativamente alla problematica dell'occupazione abusiva del complesso immobiliare ex Enel, non ancora risolta. In tale riunione sono emerse da parte del Comune ipotesi di possibili azioni giudiziali da poter effettuare ai fini della soluzione della problematica, che vedrebbero coinvolta anche FI.L.S.E. in qualità di proprietario dell'area. In data 7 gennaio 2019, Prot. Filse n. 99, il Comandante del Corpo di Polizia Municipale della Spezia ha trasmesso a FILSE la nota dallo stesso inviata al Comune della Spezia in data 30 novembre 2018 e relativa alle risultanze dei sopralluoghi effettuati per verificare lo stato dei luoghi nel immobiliare ex Enel. E' stata altresì allegato un preventivo acquisito dal Dirigente del Servizio Patrimonio del Comune in ordine alla demolizione dei capannoni ivi esistenti;
- g) risulta necessario individuare le verifiche, procedure ed i provvedimenti per dare attuazione a quanto previsto al sopra citato punto 8.2 dell'Atto definitivo di compravendita in essere ed in particolare a rendere disponibile il complesso immobiliare, libero da occupazioni abusive *"... senza costi e/o oneri per FILSE, del Complesso Immobiliare con modalità e tempi tali da non pregiudicare la piena utilizzabilità e la migliore valorizzazione nonché lo sviluppo a fini produttivi ..."* anche tenuto conto dei possibili interessi all'insediamento già informalmente a FILSE manifestati da parte di aziende;
- h) si rende a tal fine opportuno e necessario per FILSE avvalersi di assistenza e consulenza legale stragiudiziale ed eventualmente – ove risultasse necessario – anche giudiziale, attraverso uno specifico incarico professionale tenendo conto di requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche;
- i) FI.L.S.E. ha istituito il proprio "elenco di professionisti qualificati da utilizzare per l'affidamento di incarichi di servizi legali" (di seguito "Elenco");
- j) Sulla base dei curricula in tale ambito è stato individuato quale professionista dotato delle idonee competenze e requisiti professionali, l'Avv. Nicola Boni operante tra l'altro nella provincia della Spezia di seguito anche denominato "soggetto incaricato,;
- k) FI.L.S.E. ha proceduto in tal senso a richiedere all'Avv. Nicola Boni, con nota Prot. n. 1954 del 4 febbraio 2019 un preventivo relativo ad attività di assistenza e consulenza legale stragiudiziale finalizzata a supportare FILSE nei rapporti con il Comune della Spezia relativamente all'immissione in possesso del complesso immobiliare Ex Enel della Spezia, tenuto conto di quanto previsto dall'Atto definitivo di compravendita del 10 agosto 2009 in essere tra Comune della Spezia e FILSE stessa, con particolare riferimento agli adempimenti di FILSE – in qualità di proprietario dell'area - nell'ambito delle azioni e delle indicazioni che il Comune della Spezia intraprenderà in qualità di possessore dell'area. Ha richiesto altresì la quotazione per eventuali attività giudiziali che si rendessero opportune o necessarie a fronte degli esiti delle attività sopra indicate, in termini di ribasso rispetto alle tariffe di cui al D.M. n. 55 del 10/3/2014;

- l) l'offerta presentata dall'Avv. Nicola Boni con note del 7 febbraio 2019 ns Prot. n. 2213 e dell'11 febbraio 2019 ns Prot. n. 2387, sulla base delle valutazioni interne istruttorie in data 14 febbraio 2019, viene ritenuta congrua in relazione all'importo proposto per l'attività stragiudiziale e per il ribasso applicato alle attività giudiziali eventualmente da effettuare;
- m) ai fini di procedere nei tempi tecnici più brevi possibili con l'attività si prevede che il contratto sia sottoscritto in pendenza della verifica della comunicazione resa in ordine a quanto previsto all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016. In caso di falsa comunicazione resa in merito al suddetto requisito, il contratto si intenderà risolto di diritto.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**PROPONE**

di procedere all'affidamento all'Avv. Nicola Boni dell'incarico professionale relativo

Genova, 15 febbraio 2019

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
Arch. M. Nives Riggio

**IL DIRETTORE GENERALE**

- vista la determina di cui sopra in cui il RUP Arch. M. Nives Riggio propone di procedere all'affidamento all'Avv. Nicola Boni dell'incarico professionale relativo all'attività di assistenza e consulenza legale stragiudiziale – ed eventualmente giudiziale ove necessario – finalizzata supportare FILSE nei rapporti con il Comune della Spezia relativamente all'immissione in possesso del complesso immobiliare Ex Enel della Spezia, tenuto conto di quanto previsto dall'Atto definitivo di compravendita del 10 agosto 2009 in essere tra Comune della Spezia e FILSE stessa, con particolare riferimento agli adempimenti di FILSE – in qualità di proprietario dell'area - nell'ambito delle azioni e delle indicazioni che il Comune della Spezia intraprenderà in qualità di possessore dell'area;
- valutato che le operazioni svolte, come documentato dalla determina stessa, risultano espletate in modo conforme alla vigente normativa e che l'importo di affidamento risulta congruo

**DETERMINA**

- di approvare gli atti della procedura di cui trattasi;
- di provvedere alla stipula del relativo contratto.

Genova, 15 febbraio 2019

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Ugo Ballerini)

**Determina per l'affidamento dell'incarico di Formazione di quadro fessurativo - Perizia Asseverata sullo stato dell'edificio presso l' Incubatore di Genova Cornigliano.**

A seguito della rilevazione di fessurazioni nelle pareti degli uffici e nelle parti comuni dell'Incubatore di Genova, si è provveduto a richiedere una perizia approfondita per valutarne le cause, le tempistiche, la datazione della loro formazione.

Considerata l'urgenza, anche in previsione dell'imminente demolizione del Ponte Morandi con l'utilizzo di microcariche di esplosivo, è stata contattata la società Sollers Studio Associato di Ingegneria Ing. Giorgio Mozzo Ing. Mario Servetto, azienda specializzata in questo tipo di attività che, oltre a possedere i requisiti necessari, ha già fornito un'adeguata assistenza per situazioni analoghe ad altre aziende, e in virtù quindi delle precedenti esperienze ha acquisito una conoscenza approfondita delle realtà di cui trattasi.

In data 12 febbraio 2019 in presenza dell'Ing. Mario Servetto è stato eseguito un sopralluogo prendendo a campione i seguenti locali.

- Archivio
- Piano ammezzato
- Aule di formazione
- Servizi igienici donne
- Uffici del personale FILSE
- Corridoio ex Incubatore tecnologico WKS 3
- WKS 2 parti comuni e servizi

Dalla verifica effettuata a vista, risulta che le fessurazioni presenti sono di tipologia diverse tra loro, risulterebbero di recente formazione ed interessano prevalentemente i tamponamenti, mentre le strutture portanti, per quanto è stato possibile verificare, non sembrano interessate da fenomeni in atto. In ogni caso la loro formazione è da considerarsi un fenomeno anomalo e non trascurabile.

D'altra parte però, pur essendo interessate dalle fessure solo tamponature, ovvero strutture secondarie, essendo la loro insorgenza recente, è possibile desumere che le stesse siano una conseguenza di quanto accaduto in prossimità dell'edificio e conducibile al crollo del ponte Morandi. Il fatto poi che altri eventi, anche se governati e programmati, siano previsti intorno all'edificio in oggetto, a parere espresso dell'Ing. Mario Servetto, rende necessario e conveniente attivare accertamenti e verifiche con urgenza e continuità.

L'Ing. Mario Servetto consiglia quindi di procedere affrontando il problema più in dettaglio mediante le seguenti attività:

1. Mappatura delle fessurazioni presenti in tutti i locali dell'incubatore ed accertamenti sulle strutture principali e portanti.
2. Rilevazione strumentale delle fessurazioni al fine di verificare l'eventuale loro progressione anche alla luce delle operazioni di demolizione previste in prossimità dell' Incubatore; la rilevazione si effettuerà nei seguenti step:
  - A) Rilievo fotografico completo delle pareti interne ed esterne, con aggiunta di foto di dettaglio ove presenti le lesioni.
  - B) Rilievo geometrico delle lesioni con marcatura ove necessario dei punti di partenza.
  - C) Restituzione grafica di mappatura dei punti di vista e dettagli relativi alle lesioni.
  - D) P.p.o. di n. 15 basi costituite da 3 basette ognuna compresa di lettura di zero e parametri ambientali.
3. Relazione tecnica asseverata sulle condizioni in essere dell'Incubatore.
4. Assistenza durante sopralluoghi di enti e/o tecnici terzi.
5. Riscontri, analisi e stesura di relazione dopo la demolizione con esplosivo della pila n. 8 dell'Ex ponte Morandi.

Il lavoro in oltre comprende l'acquisto e la messa in opera della strumentazione di controllo delle fessure.

In data 22 febbraio 2019 è pervenuto il preventivo da parte della Sollers.

		Offerta pervenuta il	Descrizione Lavori	importo
Sollers Studio associata di Ingegneria		22/02/2019	<b>incarico per Formazione di quadro Fessurativo Perizia Asseverata sullo stato dell'edificio – assistenza presso L'incubatore di Genova.</b>	18.500,00+IVA

Dalla verifica emersa risulta che il preventivo è congruo con i prezzi di mercato.

Al fine di procedere nei tempi tecnici più brevi possibili con l'affidamento del servizio, si prevede che quest'ultimo venga affidato in pendenza delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016. In caso di esito negativo delle citate verifiche, l'affidamento si intenderà risolto di diritto.

Alla luce di quanto sopra

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

#### **DETERMINA**

di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art 36 c. 2 lett a) del D.lgs n. 50/2016, all'affidamento dell'incarico di Formazione di quadro fessurativo - Perizia Asseverata sullo stato dell'edificio presso l'Incubatore di Genova Cornigliano, alla Ditta Sollers Studio Associato di Ingegneria Ing. Giorgio Mozzo Ing. Mario Servetto di Genova, al prezzo complessivo di € 18.500,00 + IVA.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Dott. Paolo Cenedesi

Genova, 26 febbraio 2019