

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETÀ ANNO 2021

UBICAZIONE		DATI CATASTALI								
COMUNE	INDIRIZZO	COD. COMUNE	SEZ. URB.	FOGLIO	MAPP.	PART.	SUB.	CAT.	NATURA DEL BENE	
PROVINCIA DI GENOVA										
Genova	Via Greto di Cornigliano, civ.6 rosso	D969	COR	75			102 103 230 334	1 1	D/1	incubatore di imprese
Genova	via D'Annunzio 109-111	D969	GEA	97			594	1316	D/8	uffici concessi in locazione a Regione Liguria
Genova	Via Assarotti, 40	D969	GEA	102			243	1	B/4	immobile in fase di ristrutturazione da destinare a sede delle società del gruppo FI.L.S.E.
			GEA	102			243	2	C/2	
Genova	via Peschiera, 16	D969	GEA	105	76 80			3	A/10	sede societaria
Cicagna	via Quartaie	C673		2			1 5 7 8 10 12 13 38 39 41 44 45 46 47 48 49 50 432 490 491 494			TERRENO acquistato con fondi di cui alla L.R. n. 33/02 art. 4 c. 1 f) confluiti nel Fondo strategico ex art.4 della L.R.34/2016. Si sono concluse a febbraio 2020 le procedure per l'approvazione della variante della destinazione urbanistica dell'area al fine dell'insediamento di attività di produttive. Le modalità di intervento sull'area sono regolamentate dalla nuova disciplina regionale di cui all'art.3 della L.R. n. 30/2017. L'area è stata oggetto di perizia di stima della Agenzia delle Entrate di Genova del 19/05/2020, richiesta da FILSE per la verifica del valore di mercato della stessa.

ELENCO IMMOBILI (CONCESSI IN DIRITTO DI SUPERFICIE) ANNO 2021

UBICAZIONE		DATI CATASTALI							
COMUNE	INDIRIZZO	COD. COMUNE	SEZ. URB	FOGLIO	MAPP.	PART.	SUB.	CAT.	NATURA DEL BENE

PROVINCIA DI GENOVA

Genova	VIA ALBISOLA n. 95B piano: 3	D969	BOL	14		677	39	C/3	In data 10 giugno 2005 F.I.L.S.E. aveva acquisito per Euro 123.979 i diritti di proprietà di una quota di aree ex PIP Valpolcevera prima fase, già a suo tempo concesse in diritto di superficie. Tali diritti di piena proprietà vengono ceduti ai superficiari man mano che questi ne facciano richiesta.
	VIA ALBISOLA n. 97B piano 3	D969	BOL	14		677	40	D/1	
	VIA ALBISOLA n. 85 n. 87 piano: 2	D969	BOL	14		677	58	C/3	
	VIA CAMPOLIGURE n. 14 piano: 1	D969	BOL	14		672	43	C/3	
	VIA ALBISOLA n. 49 piano: 1	D969	BOL	14		677	17	C/3	
	VIA ALBISOLA n. 51 piano: 1	D969	BOL	14		677	18	C/3	



Filse

Finanziaria ligure per lo sviluppo economico

ELENCO IMMOBILI (CONCESSIONE DEMANIALE) ANNO 2021

UBICAZIONE		DATI CATASTALI							
COMUNE	INDIRIZZO	COD. COMUNE	SEZ. URB	FOGLIO	MAPP.	PART.	SUB.	CAT.	NATURA DEL BENE

PROVINCIA DI SAVONA

Savona	Palazzina Ex OMSAV, Zona Porto	I480		82		239	1	A/10	incubatore di imprese
							2		
							3		
							4		
							5		
							6		
							7		
							8		
							9		
							10		
							11		
							12		
							13		
							14		
							15		
							16		
							17		
							18		
							19		
							20		
							21		
							22		
							23		
							24		
							25		
							26		
							27		
							28		
							29		
							30		
							31		
							32		
							33		
							34		
							35		
							36		
							37	C/1	
45									
46									
47									
48									
49									
50									
51									
52									
53									
54									
55									
56									
57									
58									
59									
60									
61									
62									



Filse

Finanziaria ligure per lo sviluppo economico

ELENCO IMMOBILI PRESI IN LOCAZIONE ANNO 2021

UBICAZIONE		DATI CATASTALI							
COMUNE	INDIRIZZO	COD. COMUNE	SEZ. URB	FOGLIO	MAPP.	PART.	SUB.	CAT.	NATURA DEL BENE

PROVINCIA DI GENOVA

Genova	Via Peschiera, 14	D969	GEA	105	54		1	A/7	sede societaria: [REDACTED]
--------	-------------------	------	-----	-----	----	--	---	-----	-----------------------------

Genova	Piazza De Ferrari, 1	D969	GEA	96	206		16	A/10	sede societaria: immobile in concessione da REGIONE LIGURIA a partire dal 16/01/2017
							17		
							18		
							31		
							24	C/6	